

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXI/222/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2004r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom zmieniona uchwałami nr XXIII/248/2004 z dnia 17 maja 2004r, nr XXIX/310/2004 z dnia 28 października 2004r i nr XXXIV/364/2005 z dnia 28 lutego 2006r, Nr VI/38/2007 z dnia 27 lutego 2007r, Nr XVIII/176/2007 z dnia 29 listopada 2007r jest przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą części gruntu.

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKI Nr Pow. w ha				
ul. Kościuski 8/3	45700	m. - 10 obręb Prudnik	1852/286, 0 pow. 0,0298 ha	lokal mieszkalny położony na I piętrze złożony z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki + wc o pow. 67,30 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależny piwnica o pow. 11,31 m <sup>2</sup> .	180/1000	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i sprzedaż udziału 180/1000 części w nieruchomości wspólnej w tym w gruncie	99.760,00 zł

Sprzedaz lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena sprzedaży lokalu i cena gruntu powinny być wpłacone przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Zapłata ceny sprzedaży lokalu może być na wniosek nabywcy rozłożona na opiewające raty roczne płatne przez okres do 10 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 20 grudnia 2010r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu i sprzedaży części gruntu.

ds

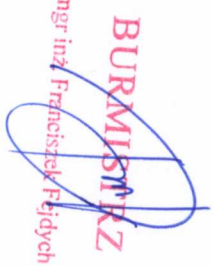
Naczelnik Wydziału

mgr Krzysztof Marbina



BURMISTRZ

mgr inż. Franciszek Fejdych



**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 261, poz.2603) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXI/222/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2004r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom zmienioną uchwałami nr XXIII/248/2004 z dnia 17 maja 2004r, nr XXIX/310/2004 z dnia 28 października 2004r i nr XXXIV/364/2005 z dnia 28 lutego 2006r, Nr VI/38/2007 z dnia 27 lutego 2007r, Nr XVIII/176/2007 z dnia 29 listopada 2007r jest przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą części gruntu.

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik, ul. Kościuski 8/4	45700	m. – 10 Prudnik	1852/286, 0 pow. 0,0298 ha	Lokal mieszkalny położony na I piętrze złożony z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki + wc o powierzchni użytkowej 62,98 m <sup>2</sup> Do lokalu przynależy piwnica o pow. 11,48 m <sup>2</sup>	170/1000	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i sprzedaż udziału 170/1000 części w nieruchomości wspólnej w tym w gruncie	93.357,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena sprzedaży lokalu i cena gruntu powinny być wpłacone przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Zapłata ceny sprzedaży lokalu może być na wniosek nabywcy rozłożona na opiewające raty roczne płatne przez okres do 10 lat.  
Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 20 grudnia 2010r.  
W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu i sprzedaży części gruntu.

ds

Naczelnik Wydziału

mgr Krystyna Marcyńska

BURMISTRZ

mgr inż. Franciszek Faldych

