

Prudnik, dnia 18.10.2010r.

Głoszenie o przetargu

Burmistrz Prudnika działając na podstawie § 1,2 ustęp 2 i §3 ustęp 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) ogłasza, że w dniu **24 listopada 2010 roku o godzinie 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Prudniku przy ul. Kościuski nr 3 pokój nr 117 odbędzie się przetargi ustne nieograniczone ogłoszone w celu zbycia niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Prudnik.

I. Przetarg po raz pierwszy

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie sposób i terminy jej zagospodarowania	niem nieruchomości, terminy jej
1. Księga wieczysta KW 44537 Nieruchomość zabudowana położona przy ul. ul. Grottera 1,2 w Prudniku, mapa nr 1, działka nr 738/96 o pow. 0,0895 ha- właściciel Gmina Prudnik	Lokal mieszkalny nr 2 w klatce nr 2, położony na I piętrze, składa się z 4 pokoi, kuchni, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 103,05 m ² . Do lokalu przynależą 2 pomieszczenia wc o pow. 1,00 m ² i 1,00 m ² położone na I piętrze budynku oraz 2 piwnice o pow. 10,94 m ² i 2,85 m ² łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 118,84 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje: wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną, gazową – armatura zużyta. Ogrzewanie lokalu – piecowe. Lokal wolny od obciążeń.	Nabywca nieruchomości obowiązek nieruchomości przeznaczaniem – jako lokal mieszkalny	ma z jej przystania z jako lokal
Sposób zbycia – sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 206/1000 części w nieruchomości wspólnej – w tym w gruncie Cena wywoławcza – 208 600,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT) Wysokość wadium 20.860,00 zł			

II. Przetarg po raz drugi

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie sposób i terminy jej zagospodarowania	niem nieruchomości, terminy jej
1. Księga wieczysta KW 55867 – Nieruchomość zabudowana położona przy ul. Kościuski 6 w Prudniku, mapa nr 10, działka nr 287 o pow. 0,0240 ha,	Lokal użytkowy – była piekarnia - oznaczony numerem porządkowym 1, położony na parterze budynku mieszkalnego. Lokal składa się z sali sprzedaży, sali wypieku, 2 pomieszczeń magazynowych, korytarza oraz sanitariatu o łącznej pow. użytkowej 87,03 m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną. Brak stałego ogrzewania lokalu. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Nieruchomość wolna od obciążeń.	Nabywca nieruchomości obowiązek nieruchomości przeznaczaniem – jako lokal użytkowy.	ma z jej przystania z jako lokal
Sposób zbycia - sprzedaż lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 283/1000 części w nieruchomości wspólnej – w tym w gruncie Przetarg po raz pierwszy 16.09.2010r Cena wywoławcza – 200.000,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT) Wysokość wadium – 20.000,00 zł			

