

**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. .2603 z póź. zmianami) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XLVIII/751/2009 z dnia 22 grudnia 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

<b>NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU.</b>					
<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości sposób i terminy jej zagospodarowania.</b>	<b>Sposób zbycia</b>	<b>Cena nieruchomości w złotych brutto</b>
Księga wieczysta Kw Nr 39746 – nieruchomość położona w Prudniku - teren byłych koszar wojskowych, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 5- obręb Prudnik – jako działka nr 2787/3 – właściciel Gmina Prudnik. Rodzaj użytku- BP	0,0171 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy ul. Dąbrowskiego, używana jako teren przyobiektowy-obiektu administracyjno-biurowego. Od strony ul. Dąbrowskiego część frontowa nieruchomości ogrodzona jest ogrodzeniem stałym wykonanym z cegły ceramicznej pełnej w postaci słupków i cokołów z wypełnieniem przęseł z prętów stalowych(ogrodzenie ozdobne). Działka nieuzbrojona, usytuowana w terenie posiadającym dostęp do sieci infrastruktury technicznej- sieci kanalizacyjnej, energetycznej, gazowej i wodociągowej. Wymiary i kształt uniemożliwiają zabudowę działki. Przez teren działki przebiegają podziemne sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej oraz przyłącz: gazowy, wodociągowy i kanalizacyjny do budynku posadowionego na działce nr 2516/3.Dojazd –od strony ulicy Dąbrowskiego: dogodny Nieruchomość wolna od obciążeń.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu po byłej jednostce wojskowej przy ul. Dąbrowskiego w Prudniku, tem jest oznaczony na planie byłych koszar symbolem: „17A,U,MZ” – teren zabudowy administracji, usług lub mieszkalnictwa zbiorowego. Adaptacja zabudowy na cele administracji i usługowe. Ogrodzenie od strony ul. Dąbrowskiego objęte jest ochroną konserwatorską.	sprzedaż	25.000,00 zł w tym 22% podatku Vat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 1 czerwca 2010 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, nieruchomości zostanie sprzedana w drodze przetargu.

BS

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr Krystyna Martyna

BURMISTRZ

mgr inż. Franciszek Fejdych