

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
 Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. .2603 z póź. zmianami) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XLVIII/750/2009 z dnia 22 grudnia 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.					
<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości sposób i terminy jej zagospodarowania.</i>	<i>Sposób zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości w złotych brutto</i>
<p>Księga wieczysta Kw Nr 30732 – nieruchomość położona w Prudniku przy ul. Skowrońskiego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 6- obręb Prudnik – jako działka nr 1963/179 – właściciel Gmina Prudnik. Rodzaj użytku- BP</p>	<p>0,0105 ha</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana w strefie pośredniej miasta w sąsiedztwie terenu zabudowanego wielokubaturowym obiektem handlowym oraz terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Działka użytkowana będzie jako droga dojazdowa do obiektu garażowego posadowionego na działce Nr 392/179. Przez środkową część działki przebiega podziemny kanał sieci ciepłej (nieczynny) Wzdłuż południowej granicy działki ułożony jest podziemny kabel energetyczny. Stopień uzbrojenia: działka nieuzbrojona, położona w terenie posiadającym dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej (sieci zabudowane w ulicy Skowrońskiego) Dojazd od strony ulicy Skowrońskiego –dogodny Nieruchomość-działka gruntowa w części ogrodzona. Nieruchomość wolna od obciążeń.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika terne oznaczony jest na planie miasta symbolem: „B 80 MN”- tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczania części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku Plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania</p>	<p>sprzedaż</p>	<p>16.500,00 zł w tym 22% podatku Vat</p>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 1 czerwca 2010 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

BS

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr Kłyszczyna Martyna



BURMISTRZ

mgr inż. Franciszek Fejdych

