

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 261, poz.2603) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXI/222/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2004r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom zmienioną uchwałami nr XXIII/248/2004 z dnia 17 maja 2004r, nr XXIX/310/2004 z dnia 28 października 2004r i nr XXXIV/364/2005 z dnia 28 lutego 2006r, Nr VI/38/2007 z dnia 27 lutego 2007r Nr XVIII/176/2007 z dnia 29 listopada 2007r jest przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą części gruntu.

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział procentowy w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik, ul. Kolejowa 37/4	53210	m. – 5, Prudnik	2781/268, o pow. 0,0770 ha	Lokal mieszkalny położony na I piętrze złożony z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o powierzchni użytkowej 48,73 m ² z przynależną piwnicą o pow. 20,95 m ²	1 734/10 0000	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i sprzedaż 1734/10 000 części gruntu pod budynkiem	67.052,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena sprzedaży lokalu i cena gruntu powinny być wpłacone przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Zapłata ceny sprzedaży lokalu może być na wniosek nabywcy rozłożona na oprocentowane raty roczne płatne przez okres do 10 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 31.08.2009r.

W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu i sprzedaży części gruntu.

ds

Zastępca Naczelnika Wydziału
mgr inż.arch. Jerzy Stepień

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Stanisław Hawron