

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustępn 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 z póź. zmianami) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXXV/472/2009 z dnia 30 stycznia 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości nie zabudowanej przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób i terminy jej zagospodarowania.	Sposób zbycia	Cena nieruchomości w złotych brutto
I. Księga wieczysta Kw Nr 30743 -nieruchomość położona w Prudniku przy ulicy Powstańców Śląskich, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 6- obręb Prudnik - jako działka nr 1741/199 - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz -właściciel Gmina Prudnik.	0,0381 ha	Nieruchomość gruntowa nie zabudowana (Bz), nie ogrodzona, stanowiąca skwer zieleni niskiej, nieuzbrojona ,położona w terenie posiadającym dostęp do sieci energetycznej ,wodociągowej. Kształt działki nieregularny zbliżony do trapezu, brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość wolna od obciążeń.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika teren ujęty jest na planie zagospodarowania symbolami „C 42 ZI”, „C41MN,U” „C42ZI.” – projektuje się pas zieleni izolacyjnej, dopuszczalna organizacja zorganizowanej zieleni wysokiej i średniowysokiej w ramach indywidualnych własności prywatnych. zakaz wprowadzania zabudowy z wyłączeniem lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (np. sieć kanalizacyjna, studzienkowe przepompownie ścieków itp.) „ZI” – tereny zieleni innej (izolacyjno-ekranizującej, lęgowej i innej) „C41MN,U: „MN”- „tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku. Plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania „U” – Tereny obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej (w tym usługi i inne) Dopuszczalna lokalizacja na terenach wydzielonych oraz na terenach MW jako wybudowanych w kondygnacje niższe budynków mieszkalnych lub zajmujące całe budynki wśród zabudowy mieszkalnej Plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania.	sprzedaż	13.000,00 zł w tym 22% podatku Vat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24 czerwca 2009 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu

NACBS: NIU WYDZIAŁU

mgr Krystyna Maryna

BURMISTRZ
 mgr inż. Franciszek Fejdych