

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży.

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXI/222/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom, zmieniona uchwałami nr XXIII/248/2004 z dnia 17 maja 2004 r., Nr XXIX/310/2004 z dnia 28 października 2004 r., nr XXXIV/364/2005 z dnia 28 lutego 2005 r., Nr VI/38/2007 z dnia 27 lutego 2007 r. i Nr XVIII/176/2007 z dnia 29 listopada 2007r. jest przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą części gruntu.

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczy-sta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział procentowy w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik, Plac Szarych Szeregów 7/1	48146	M- 10, Prudnik	1703/290, 1704/290, 955/289 o łącznej pow. 0,0101ha	Lokal mieszkalny położony na I piętrze złożony z 2 pokoi, kuchni, o pow. użytkowej 45,40m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 8,60m ² .	34/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i 34/1000 części gruntu pod budynkiem	39.861,00zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena sprzedaży lokalu i cena gruntu powinny być wpłacone przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Zapłata ceny sprzedaży lokalu może być na wniosek nabywcy rozłożona na oprocentowane raty roczne płatne przez okres do 10 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia **28 listopada 2008r.**

W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu i sprzedaży części gruntu.

MH

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr inż. arch. Jerzy Stepień

BURMISTRZ

mgr inż. Franciszek Fejdych