

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Nr XXV/266/2008 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 kwietnia 2008r w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej oraz Zarządzeniem Nr 182/2008 Burmistrza Prudnika z dnia 4 września 2008r w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie jest wyznaczony do sprzedaży niżej wymieniony lokal użytkowy:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne	Opis lokalu	Sposób Zbycia	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
PRUDNIK ul. Grunwaldzka 1	41486	Mapa nr 2, działka nr 2458/41 o pow.0,0415 ha	Lokal użytkowy oznaczony numerem porządkowym 1, położony na parterze budynku mieszkalnego . Lokal składa się z sali sprzedaży oraz pomieszczenia usługowego o łącznej pow. użytkowej 54,00 m2. Do lokalu przynależny komórka magazynowa o pow. 9,00 m2 oraz 2 piwnice o pow. 7,90 i 8,60 m2. Nieruchomość wolna od obciążeń.	Sprzedaż lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 20/100 części w nieruchomości wspólnej – w tym w gruncie	143. 600,00 zł	Nabywca nieruchomości ma obowiązek korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem – jako lokal użytkowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 17 października 2008r.

W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu.

lg