

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. .2603 z póź. zmianami) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr X/89/2007 z dnia 31 maja 2007 roku w sprawie zbycia nieruchomości nie zabudowanej przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU.

<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości sposób i terminy jej zagospodarowania.</i>	<i>Sposób zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości w złotych brutto</i>
Księga wieczysta Kw Nr 29833 –nieruchomość nie zabudowana położona w Łące Prudnickiej oznaczona, w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 2- Łąka Prudnicka – jako działka nr 252/4 – właściciel Gmina Prudnik.	0,2600 ha	Nieruchomość gruntowa nie zabudowana stanowiąca nieużytek, położona jest w środkowej części wsi Łąka Prudnicka, przy drodze głównej przebiegającej przez wieś – droga kierunku Prudnik-Głucholazy. Działka usytuowana jest w granicach zabudowy siedliskowej wsi w sąsiedztwie terenów zabytkowego zespołu folwarcznego, z którym sąsiaduje od strony północno-wschodniej. Sposób użytkowania w ewidencji gruntów: RII i PsIII. Działka nie uzbrojona, zlokalizowana w terenie posiadającym dostęp do istniejącej infrastruktury technicznej: sieci wodnej i energetycznej. Nieruchomość wolna od obciążeń.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar części Łąki Prudnickiej i Moszczanki w Gminie Prudnik teren jest ujęty na planie zagospodarowania symbolem: „RM 1.” – Przeznaczenie podstawowe: a/zabudowa zagrodowa. Przeznaczenie uzupełniające: a/istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, b/zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna c/budynki rekreacji indywidualnej d/usługi nieuciążliwe w pomieszczeniach budynku przeznaczonych na cele usługowe lub w odrębnych obiektach usługowych, e/obiekty małej architektury, f/zieleń izolacyjna i przydomowa, sady, ogrody g/drogi dojazdowe wewnętrzne o szerokości minimum 6m, h/parkingi, garaże, sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej niezbędne dla obsługi terenu i zabudowy. Plan określa zasady zagospodarowania terenu.	sprzedaż	46.700,00 zł w tym 22% podatku Vat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 28 kwietnia 2008 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

BS