

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004r Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Nr XIII/115/2007 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 sierpnia 2007r w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej oraz Zarządzeniem Nr 7/2008 Burmistrza Prudnika z dnia 8 stycznia 2008r w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego –garażu wraz ze sprzedażą udziału w gruncie jest wyznaczony do sprzedaży niżej wymieniony lokal użytkowy:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne	Opis lokalu	Sposób Zbycia	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
PRUDNIK ul. Krzywa 3	30739	Mapa nr 11, działka nr 1120/131, o pow.0,0080 ha	Lokal użytkowy -garaż oznaczony numerem porządkowym 1, położony na parterze budynku mieszkalnego . Lokal składa się z pomieszczenia garażu o pow. użytkowej 19,92 m2. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Nieruchomość wolna od obciążeń.	Sprzedaż lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 139/1000 części w nieruchomości wspólnej – w tym w gruncie	<b>13.000,00 zł</b>	Nabywca nieruchomości ma obowiązek korzystać z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem – jako lokal użytkowy –garaż.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 25 kwietnia 2008r.

W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu.