

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXI/222/2004 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2004r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom zmienioną uchwałami nr XXIII/248/2004 z dnia 17 maja 2004r, nr XXIX/310/2004 z dnia 28 października 2004r i nr XXXIV/364/2005 z dnia 28 lutego 2006r, Nr VI/38/2007 z dnia 27 lutego 2007r, Nr XVIII/176/2007 z dnia 29 listopada 2007r jest przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą części gruntu.

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział procentowy w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Kwiatowa 3/1	49645	m. 9, Prudnik	422/80 o pow. 0,0196 ha	lokal mieszkalny położony na parterze złożony z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 35,30 m ²	274/1000	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i sprzedaż 274/1000 części gruntu	33.888,00zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i części gruntu związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena sprzedaży lokalu i cena gruntu powinny być wpłacone przez najemcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Zapłata ceny sprzedaży lokalu może być na wniosek nabywcy rozłożona na oprocentowane raty roczne płatne przez okres do 10 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 6 kwietnia 2009r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu i sprzedaży części gruntu.

ds

Naczelnik Wydziału

mgr Krystyna Martyna

BURMISTRZ

mgr inż. Franciszek Fejdych