

Informacja dotycząca projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym.

1. Projekt uchwały – druk nr ..930

W związku z planowaną budową elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną ,GB Szybowice 301 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zwróciła się z wnioskami o ustanowienie na gminnych drogach wewnętrznych - działkach nr 1113/3 i 1125 w Szybowicach i nr 671 w Mieszkowicach - służebności przesyłu , polegającej na posadowieniu w tych drogach podziemnych instalacji kablowych energetycznych SN i linii światłowodowych. Powierzchnię gruntów objętych służebnością i przebieg linii kablowych pokazano na załącznikach do uchwały. Służebność ustanowiona zostanie odpłatnie.

2. Projekt uchwały – druk nr ..931

W uchwale Nr XIX/339/2012 z dnia 26 stycznia 2012 roku Rada Miejska wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej na mapie nr 8 – obręb Szybowice – numerem pomiarowym 471/2 o powierzchni 0,3762 ha „Nieruchomość położona jest w Szybowicach nr 260 a i zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i zabudowaniami gospodarczymi .Na sprzedaż powyższej nieruchomości przeprowadzono trzy przetargi , które zakończyły się wynikiem negatywnym , ponieważ nikt do nich nie przystąpił.

Uchwałą Nr XLVI/762/2013 z dnia 26 września 2013 roku dokonano zmiany powyższej uchwały poprzez wykreślenie w niej wyrazów „ w drodze przetargu” , co spowodowało możliwość sprzedaży nieruchomości w drodze rokowań.

Ponieważ w rokowaniach również nie doszło do zbycia nieruchomości i zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami nie ma już możliwości sprzedaży nieruchomości w prowadzonej dotychczas procedurze , proponuje się wszczęcie nowej procedury sprzedaży tej nieruchomości , co wiąże się ze sprzedażą nieruchomości w drodze przetargu.

Projekt uchwały dotyczy zmiany uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości , umożliwiającej zbycie nieruchomości w drodze przetargu. Konieczność sprzedaży nieruchomości podyktowana jest przeprowadzeniem generalnego remontu zabudowań.